

COMUNE DI BARBERINO TAVARNELLE

PIANOSTRUTTURALE

ADOZIONE

David Baroncelli – Sindaco

Alberto Masoni- Responsabile del procedimento

Gianna Magnani - Garante dell'informazione e della partecipazione

Progetto

Coord. - Pietro Bucciarelli

Collab. - Irene Sabatini, Clara Bozzi

Studi geologici, idraulici e sismici - Progeo Engineering srl:
(Massimiliano Rossi, Fabio Poggi, Davide Giovannuzzi, Mirko
Frasconi, Laura Galmacci, Niccolò Batistoni)

Schedatura edifici - Studio associato di Urbanistica e Architettura
(Giovanni Maffei Cardellini e Alberto Montemagni)

Archeologia Alberto Agresti

VAS - Annalisa Pirrello

Collaudo elaborati - LDP progetti gis

Supporto scientifico

Laboratorio Regional Design-Dipartimento di Architettura-
Università degli Studi di Firenze

Giuseppe De Luca (Resp. Scientifico), Valeria Lingua, Luca
Di Figlia (fino al 2021), Elisa Caruso, Martina Franco

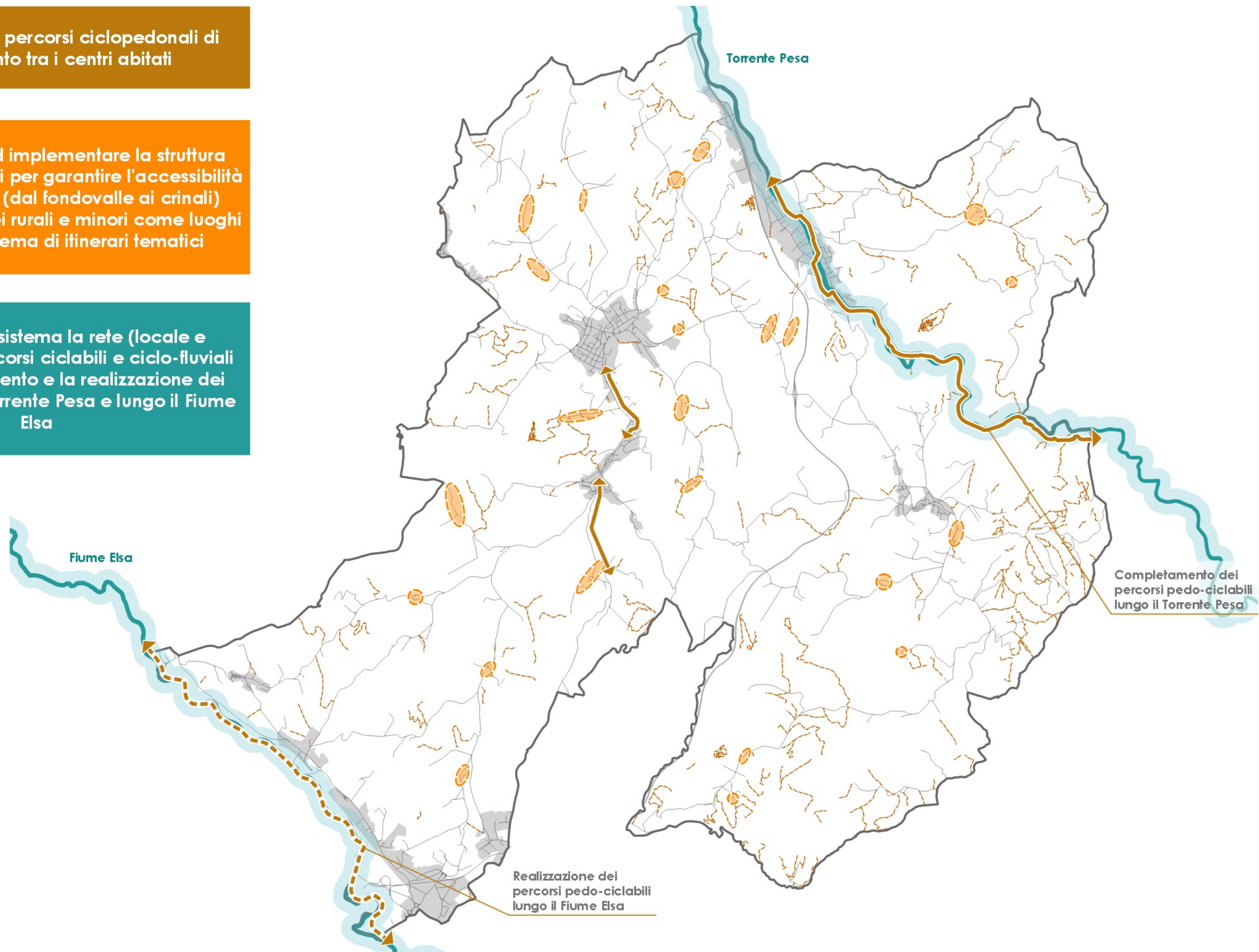
Sistema infrastrutturale e gestione della mobilità

Implementare e favorire la mobilità dolce a diversa percorrenza in forma capillare su tutto il territorio

1A / Valorizzare i percorsi ciclopedonali di collegamento tra i centri abitati

1B / Preservare ed implementare la struttura capillare dei sentieri per garantire l'accessibilità a tutto il territorio (dal fondovalle ai crinali) qualificando i nuclei rurali e minori come luoghi snodo di un sistema di itinerari tematici

1C / Mettere a sistema la rete (locale e regionale) dei percorsi ciclabili e ciclo-fluviali con il completamento e la realizzazione dei tracciati lungo il Torrente Pesa e lungo il Fiume Elsa



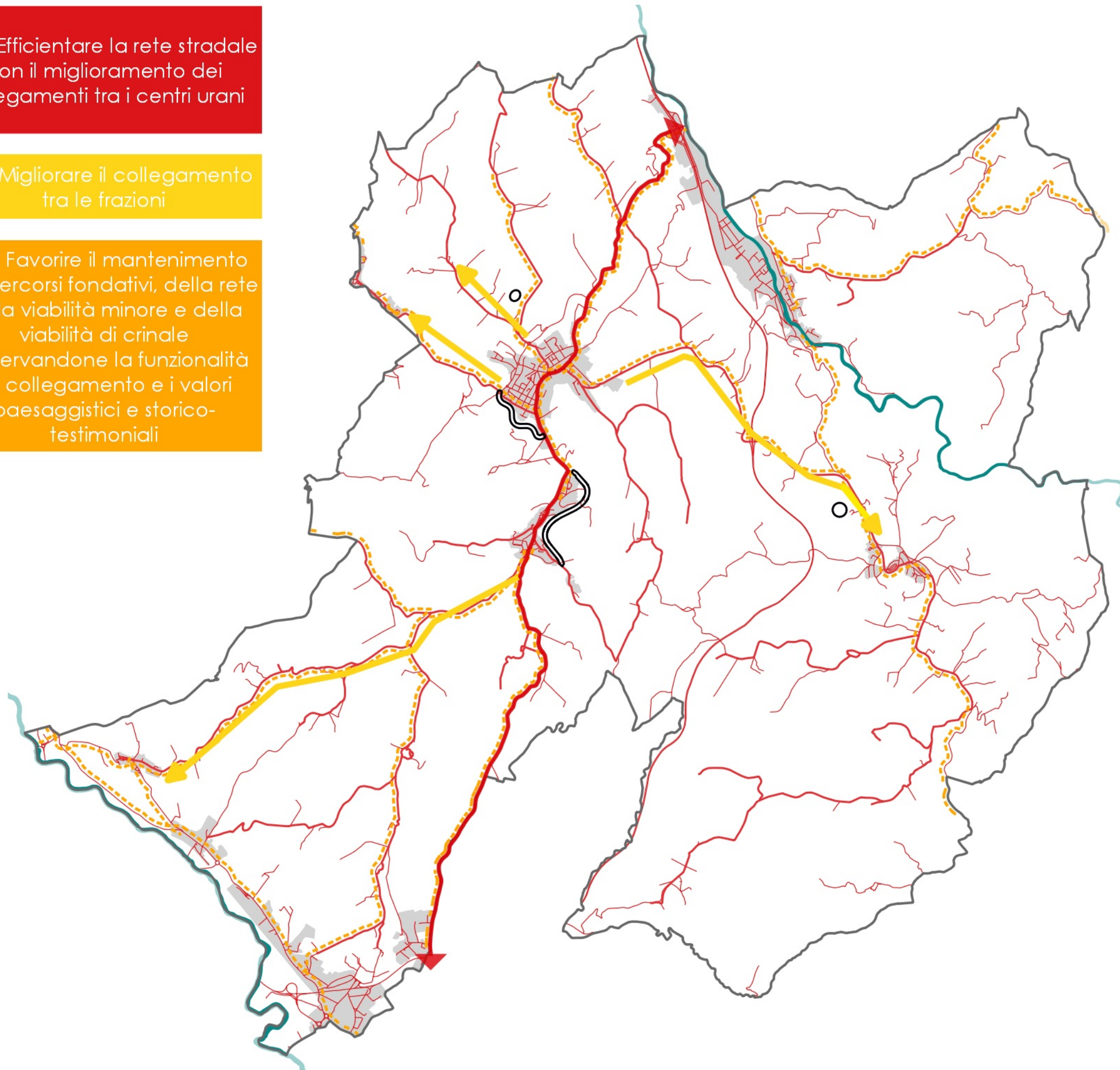
Sistema infrastrutturale e gestione della mobilità

Sviluppare la mobilità di collegamento interna al territorio comunale

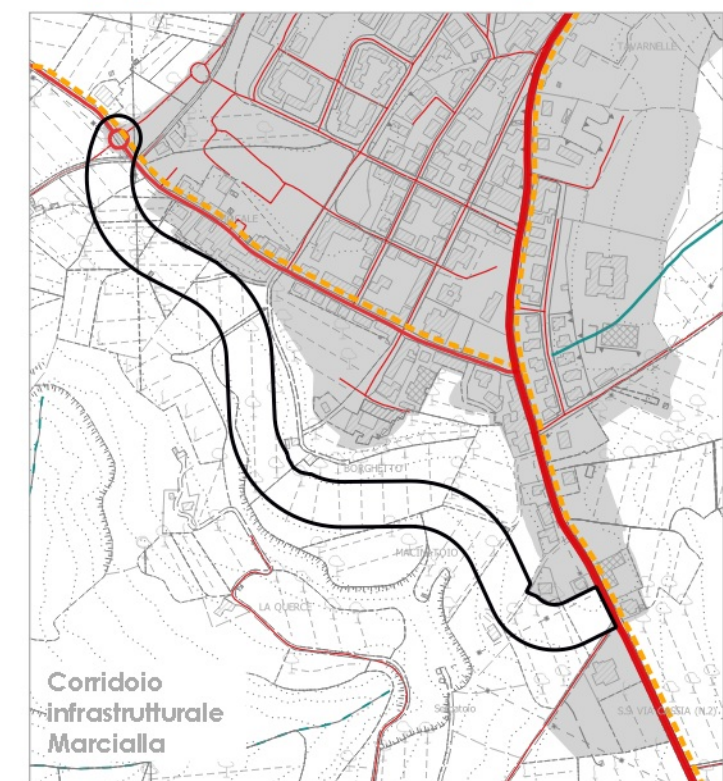
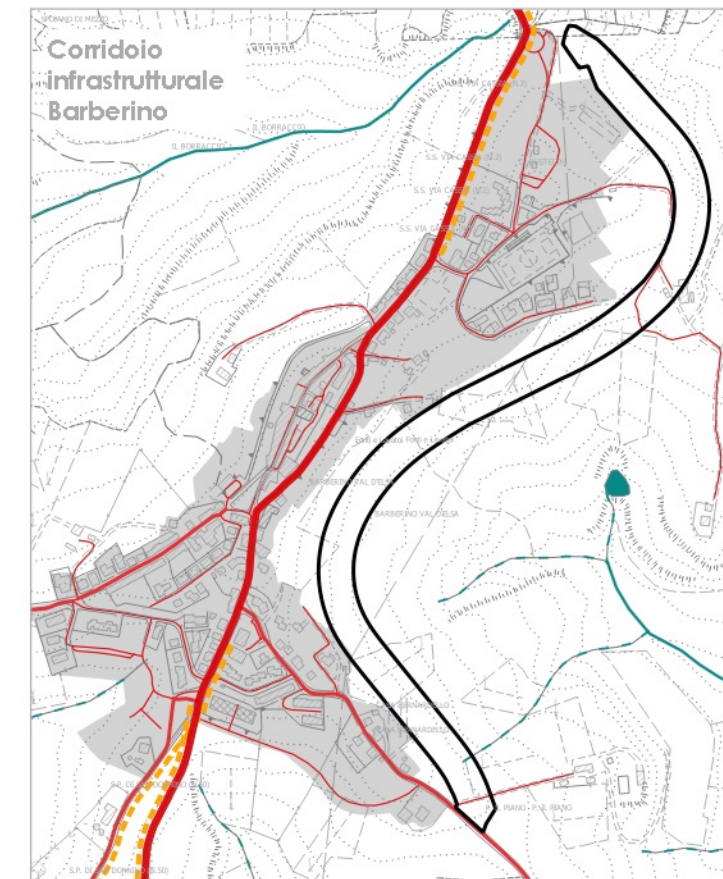
2A / Efficientare la rete stradale con il miglioramento dei collegamenti tra i centri urani

2B / Migliorare il collegamento tra le frazioni

2D / Favorire il mantenimento dei percorsi fondativi, della rete della viabilità minore e della viabilità di crinale preservandone la funzionalità di collegamento e i valori paesaggistici e storico-testimoniali



2A / Implementazione di stracciati di scorrimento veloce ai centri abitati a beneficio dei collegamenti e dei flussi veicolari di transito e della sicurezza degli ambiti urbani

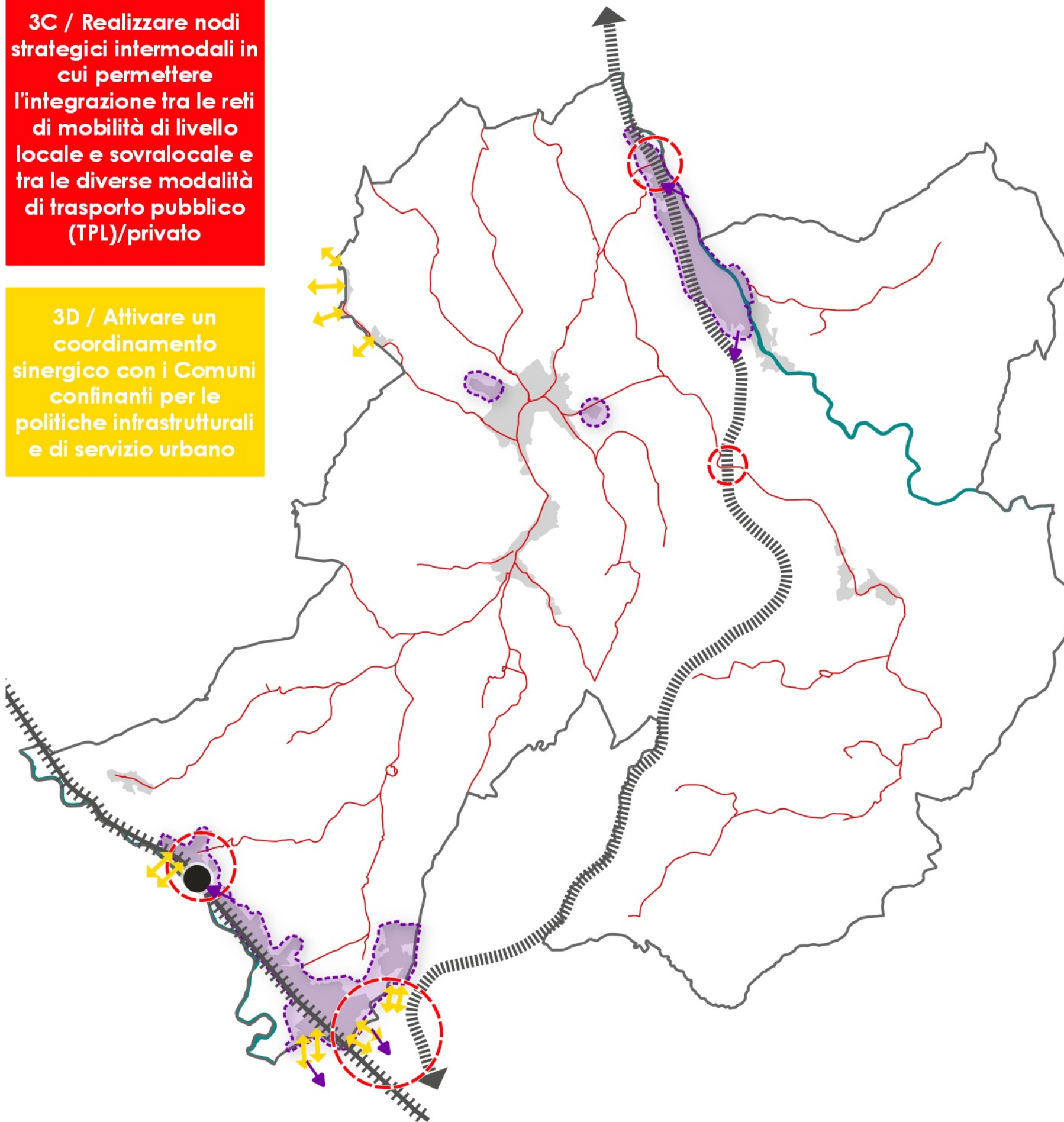


Sistema infrastrutturale e gestione della mobilità

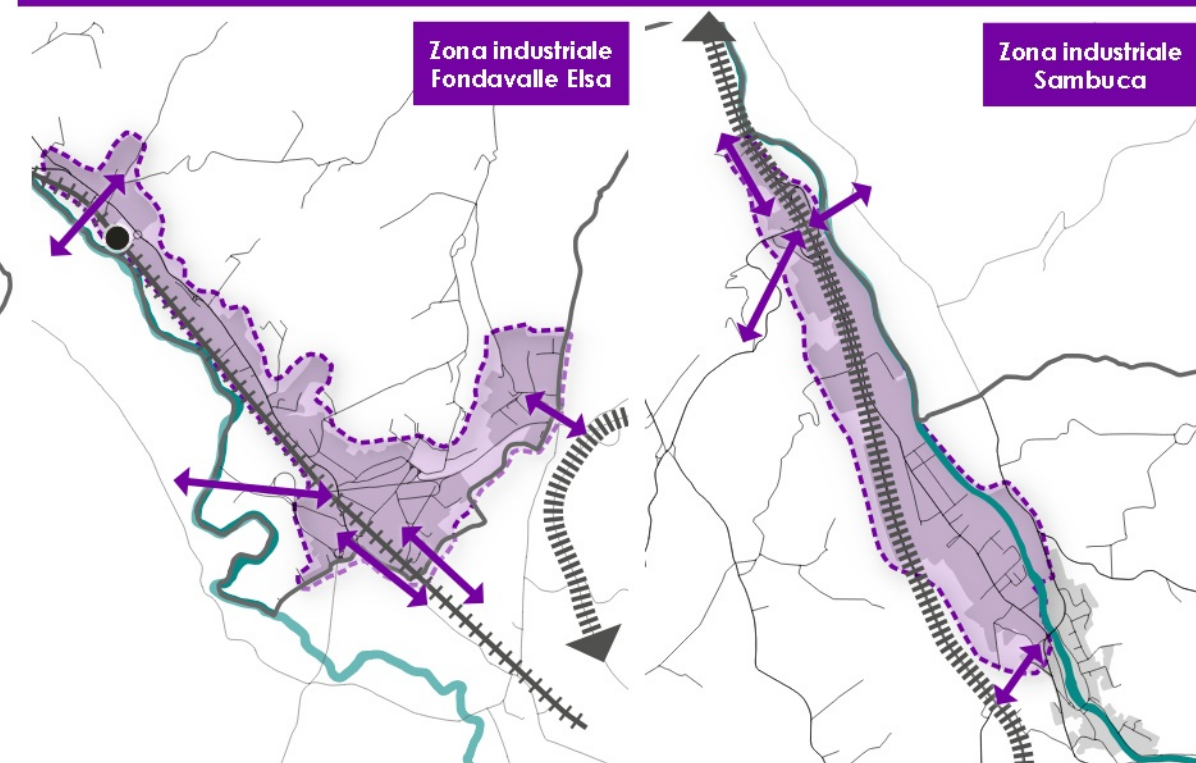
Sviluppare la mobilità di collegamento esterna al territorio comunale (intercomunale)

3C / Realizzare nodi strategici intermodali in cui permettere l'integrazione tra le reti di mobilità di livello locale e sovrallocale e tra le diverse modalità di trasporto pubblico (TPL)/privato

3D / Attivare un coordinamento sinergico con i Comuni confinanti per le politiche infrastrutturali e di servizio urbano



3B / Efficientare le infrastrutture di collegamento alle aree industriali per il traffico merci

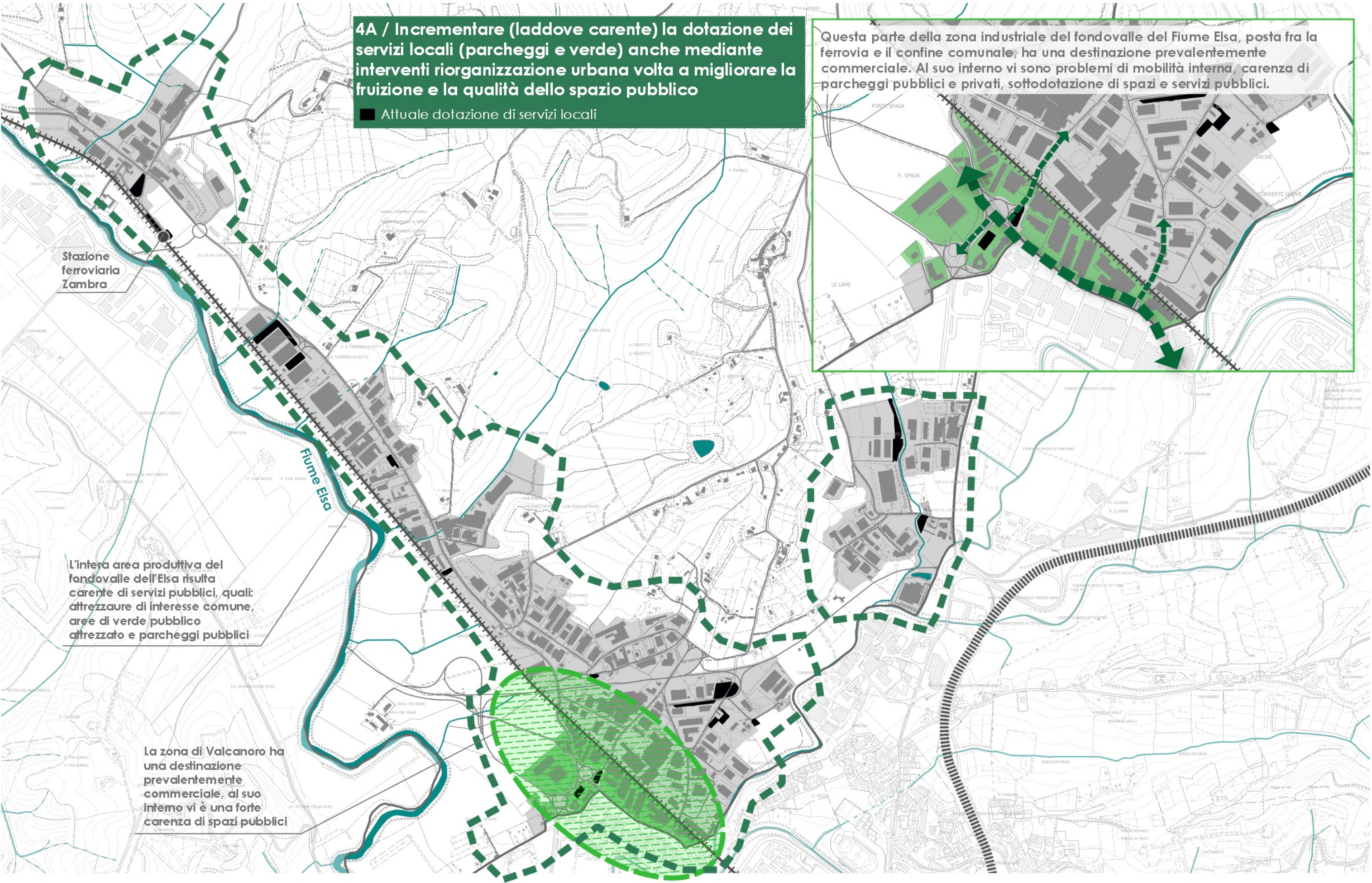


3A / Valorizzare la rete ferroviaria



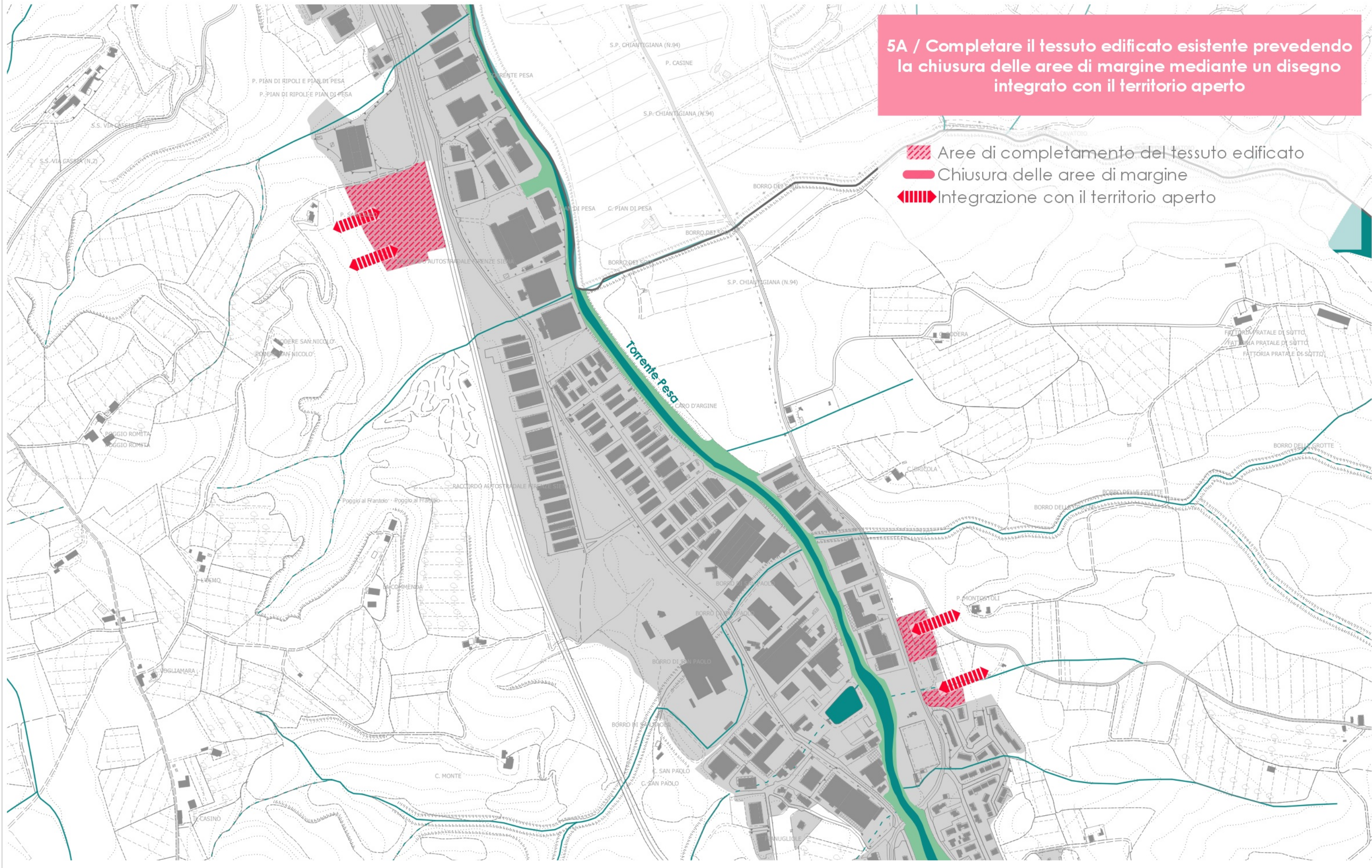
Sistema industriale e artigianale

Aumentare la dotazione urbana ed ecologica delle aree industriali



Sistema industriale e artigianale

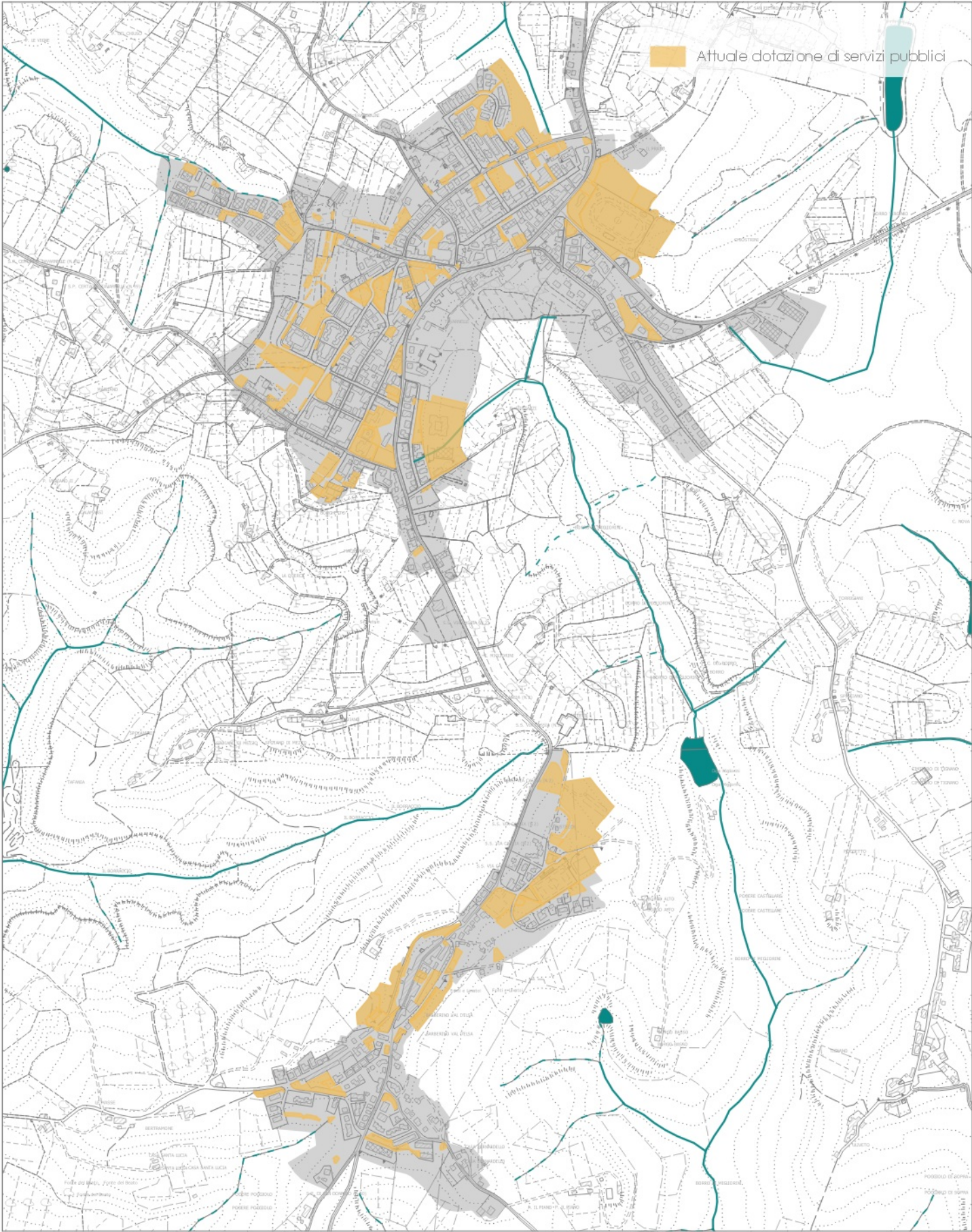
Riqualificare il tessuto urbano delle aree produttive definendo le relazioni urbanistiche, ambientali e paesaggistiche con il territorio aperto



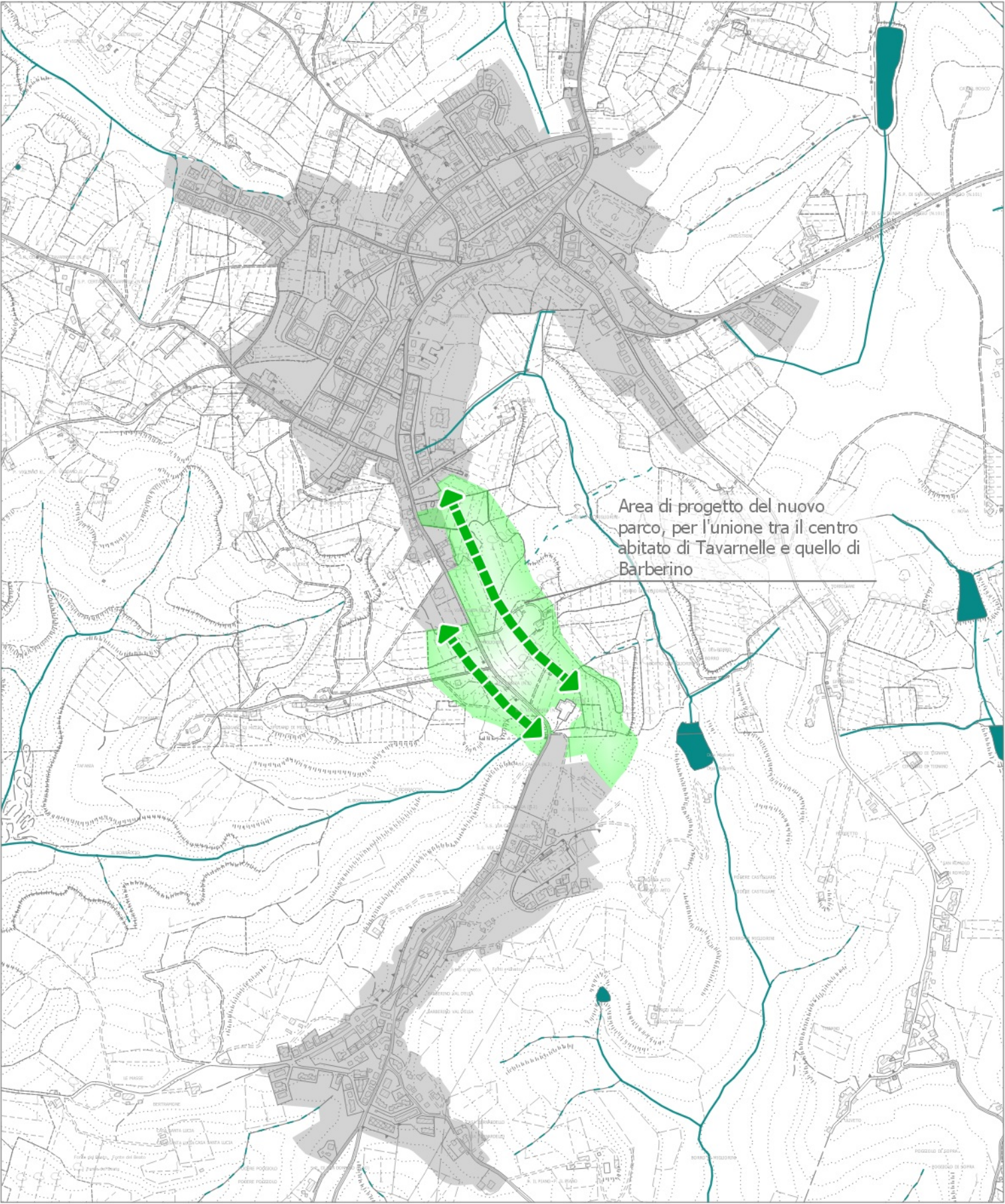
Sistema delle dotazioni pubbliche

Migliorare e qualificare gli spazi pubblici

6D / Aumentare e concentrare la dotazione dei servizi pubblici nei centri abitati di maggior rilevanza



6B / Realizzare un parco condiviso e plurifunzionale tra i centri abitati di Barberino e Tavarnelle

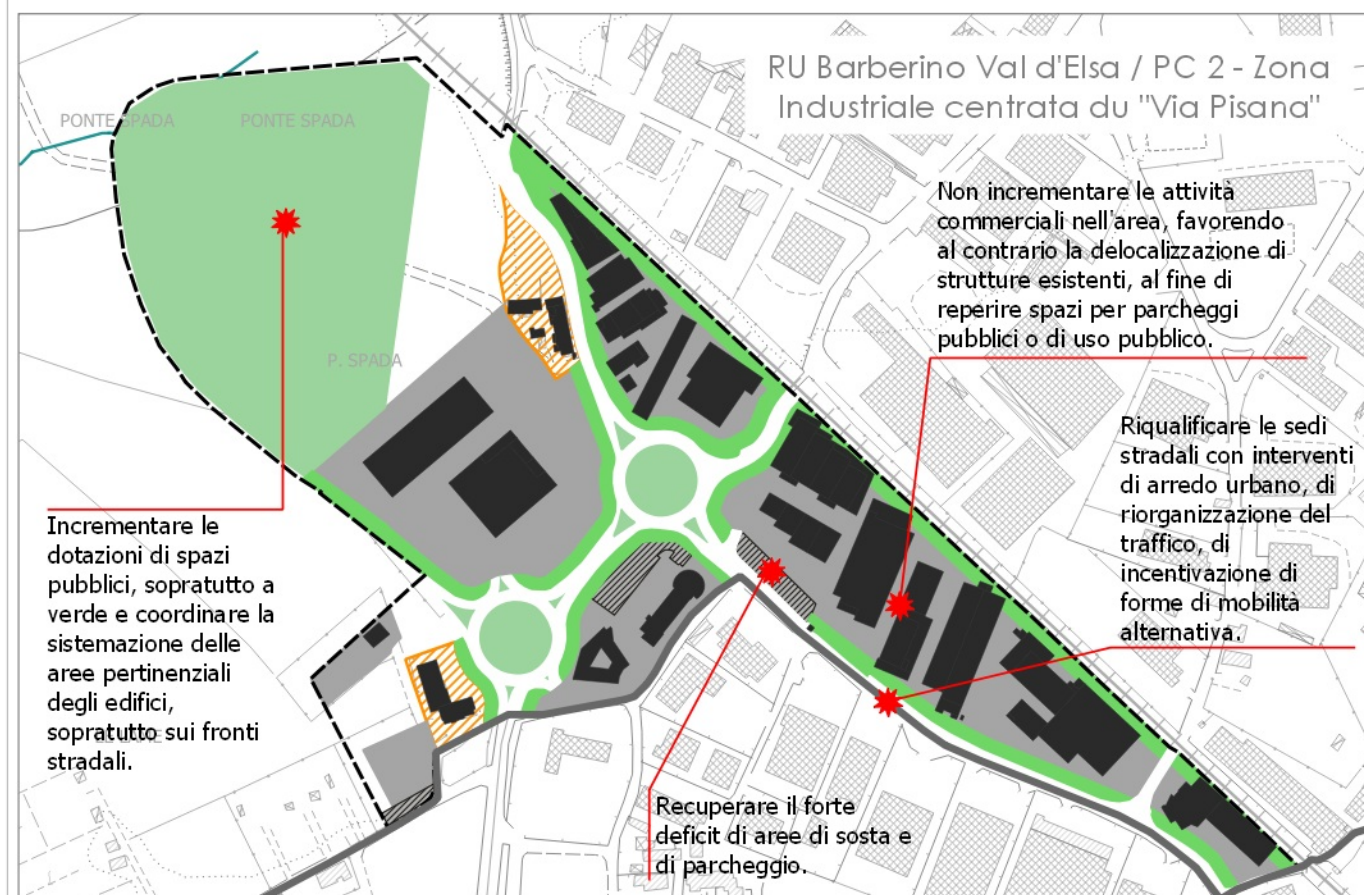
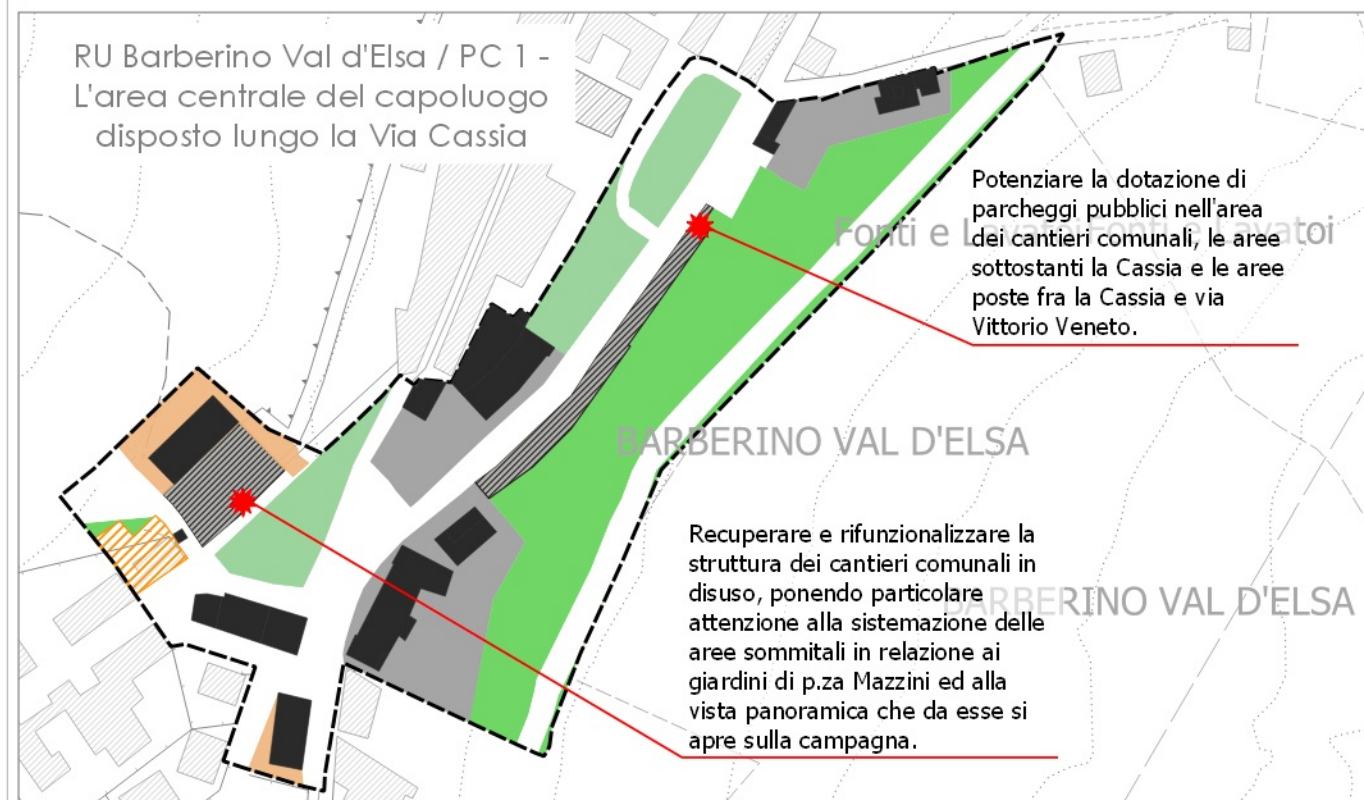


Sistema delle dotazioni pubbliche

Migliorare e qualificare gli spazi pubblici

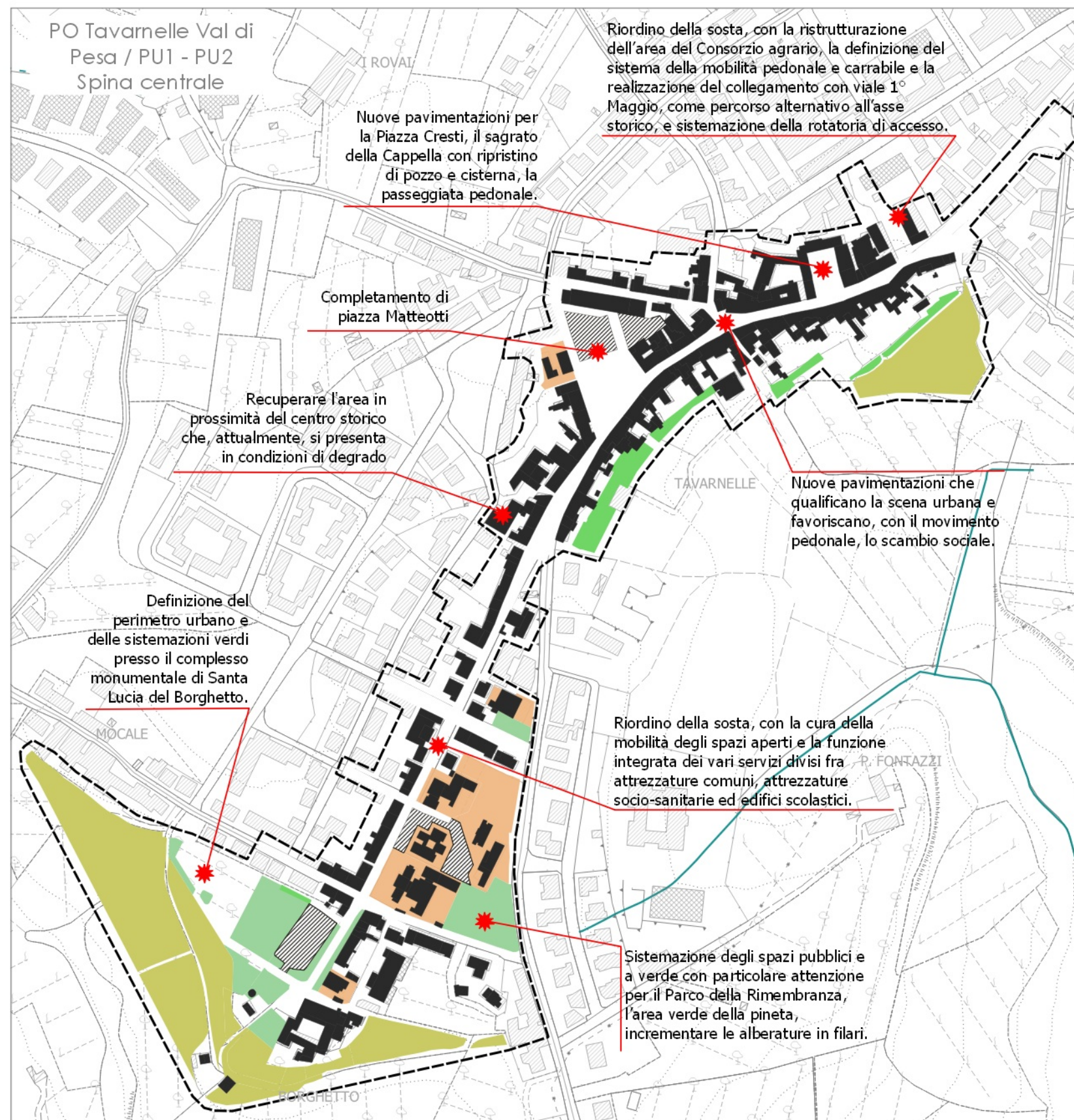
6C / Riqualificare le centralità urbane per favorire l'aggregazione sociale

I PC 1 e 2 presenti nel RU dell'ex Comune di Barberino Val d'Elsa prevedono interventi volti al miglioramento del centro urbano miglioramento del capoluogo, che accoglie alcuni dei più rilevanti servizi e funzioni pubbliche, e della zona industriale del fondovalle d'Elsa; quest'ultima è un'area a destinazione prevalentemente commerciale caratterizzata da problemi di viabilità, carenza parcheggi e sottodotazione di spazi e servizi urbani, inoltre è posta a ridosso del confine comunale.



L'operazione prevista dal PO dell'ex Comune di Tavarnelle Val di Pesa ha l'obiettivo di riqualificare l'ingresso da nord e completare la definizione dell'asse storico-commerciale.

Qualificare la spina centrale del capoluogo, valorizzando in modo sistematico gli spazi e le funzioni pubbliche, così da concentrare servizi, attrezzature ricettive e di ristoro, commerciali e uffici che, accompagnandosi alla residenza tradizionale, qualifichino l'intero tessuto urbano.



Sistema delle dotazioni pubbliche

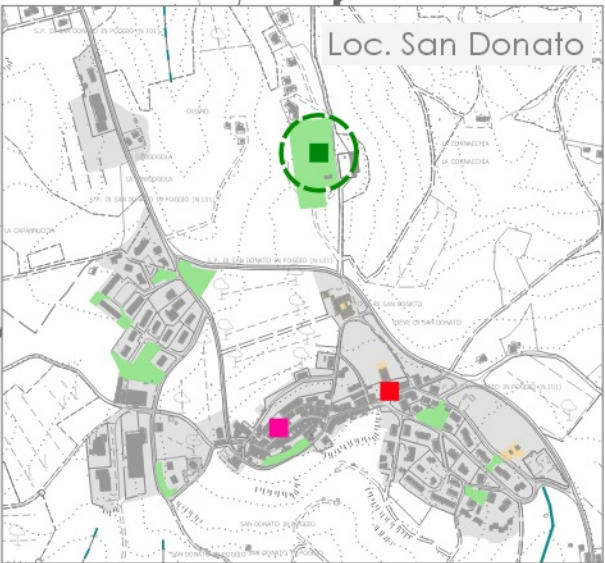
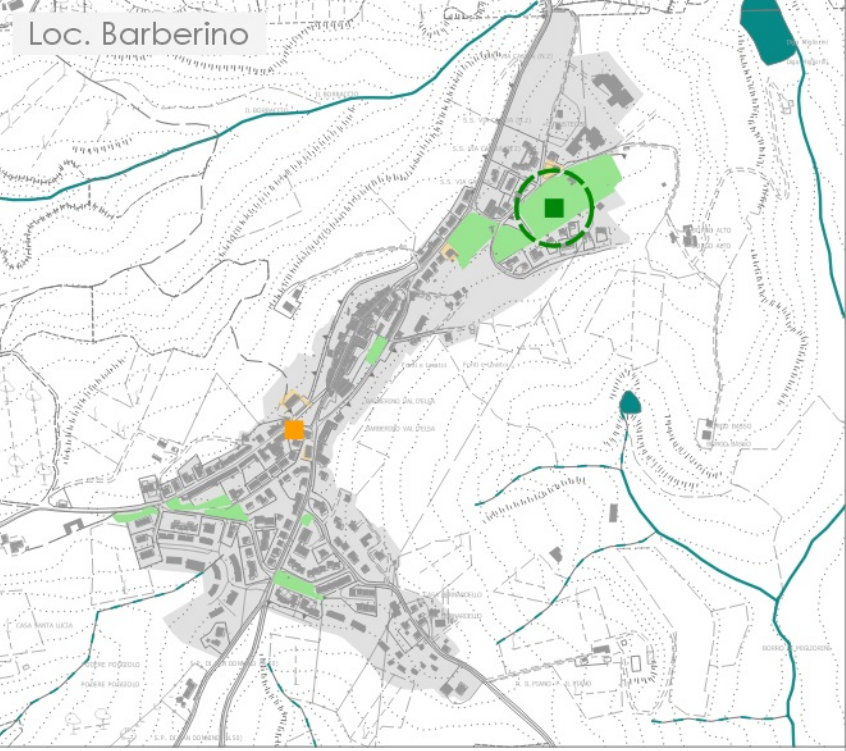
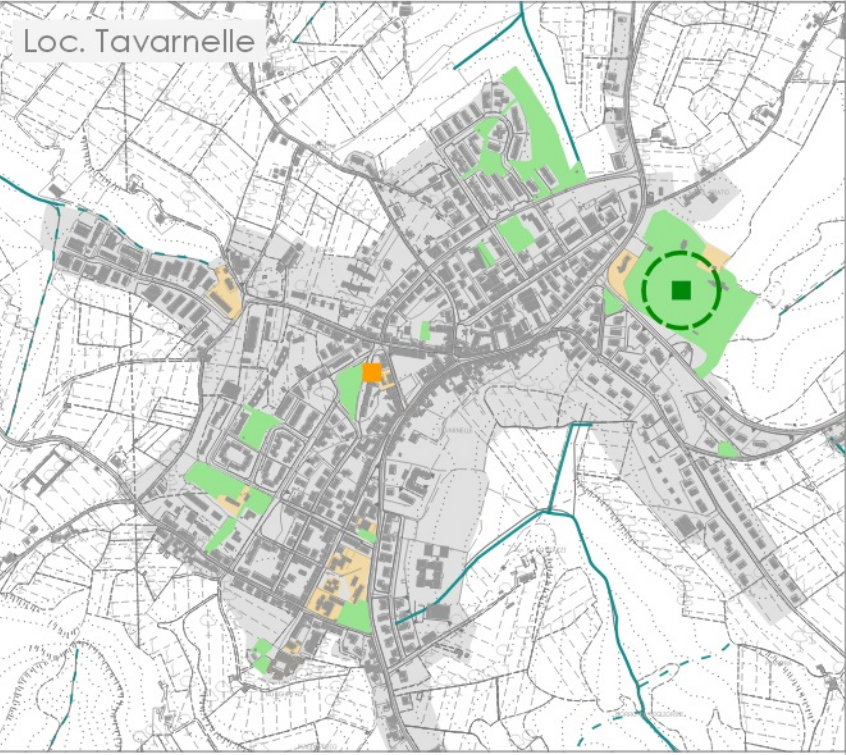
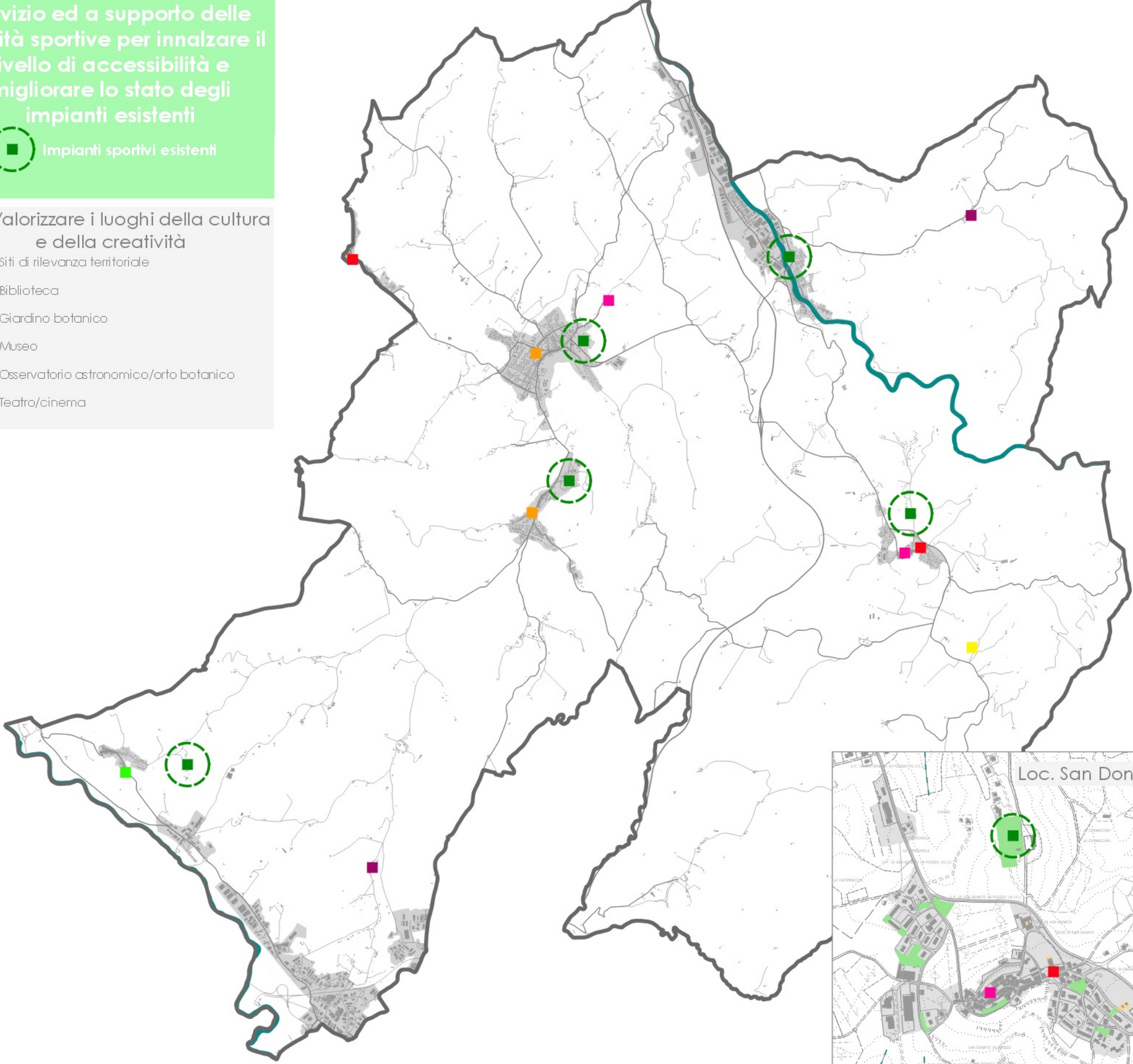
Potenziare le attrezzature a servizio della persona nell'ambito sportivo-ricreativo

7A / Predisporre attrezzature a servizio ed a supporto delle attività sportive per innalzare il livello di accessibilità e migliorare lo stato degli impianti esistenti

■ Impianti sportivi esistenti

7B / Valorizzare i luoghi della cultura e della creatività

- Siti di rilevanza territoriale
- Biblioteca
- Giardino botanico
- Museo
- Osservatorio astronomico/orto botanico
- Teatro/cinema

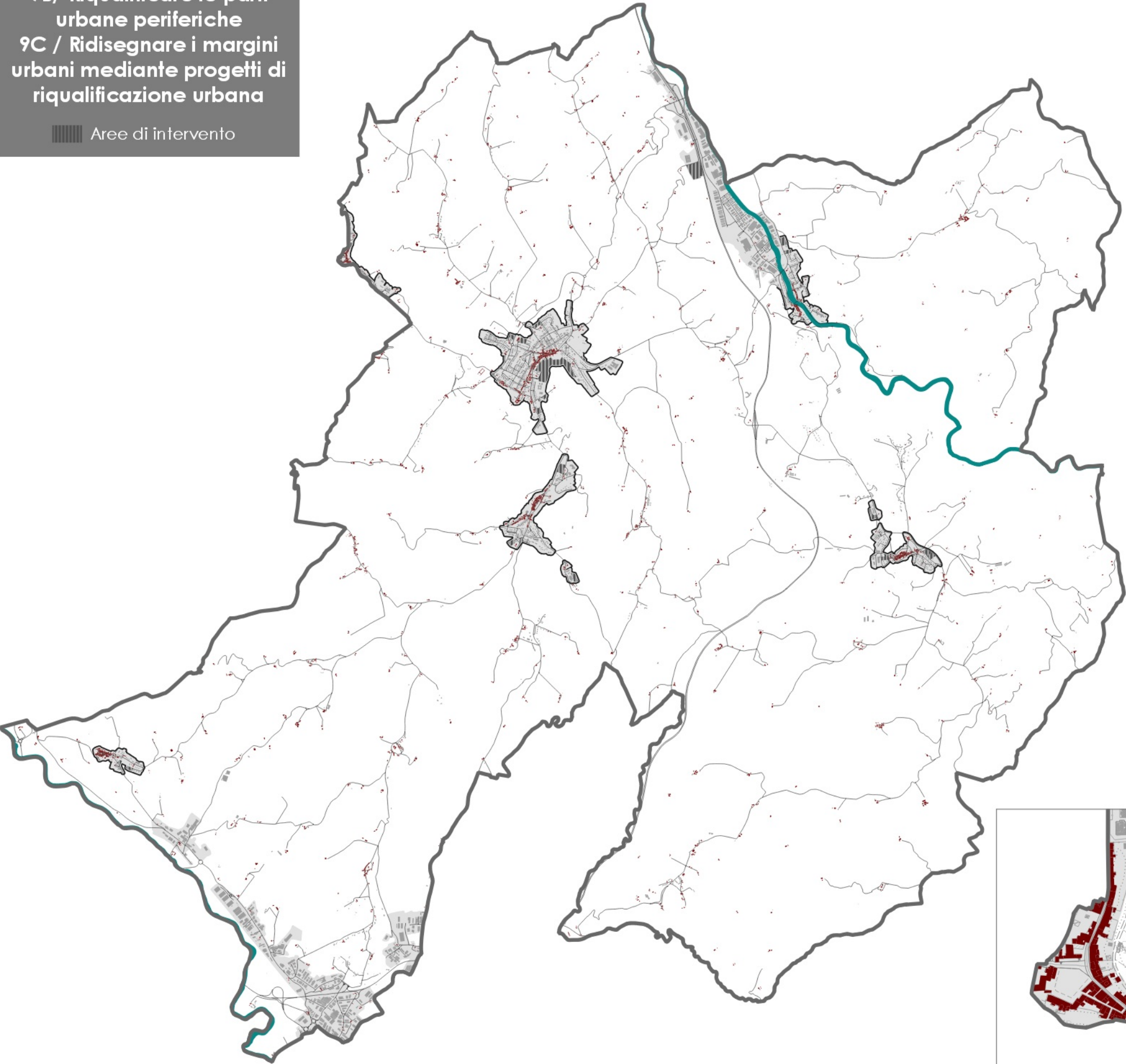


Sistema insediativo

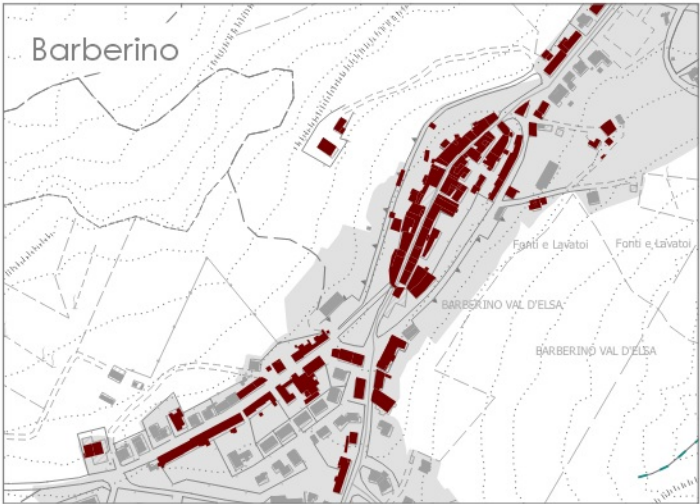
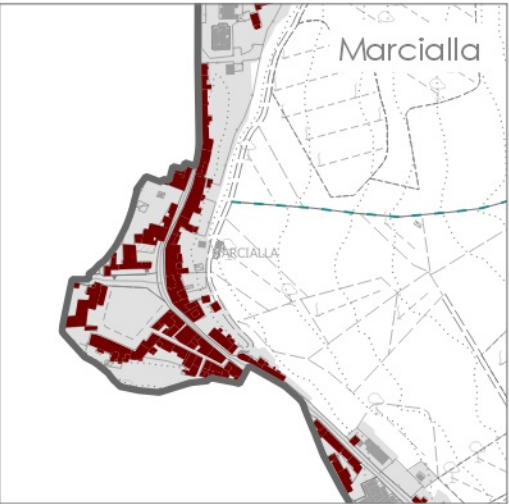
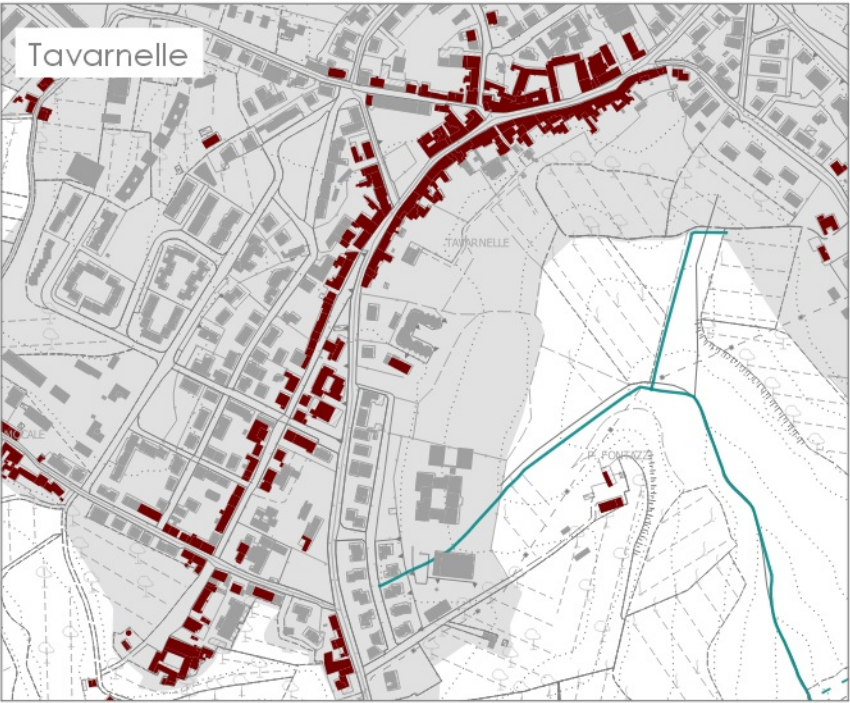
Riqualificare e rigenerare centri urbani e i margini urbani

9B/ Riqualificare le parti urbane periferiche
9C / Ridisegnare i margini urbani mediante progetti di riqualificazione urbana

▬ Aree di intervento



9A / Tutelare attivamente gli edifici di pregio storico e architettonico

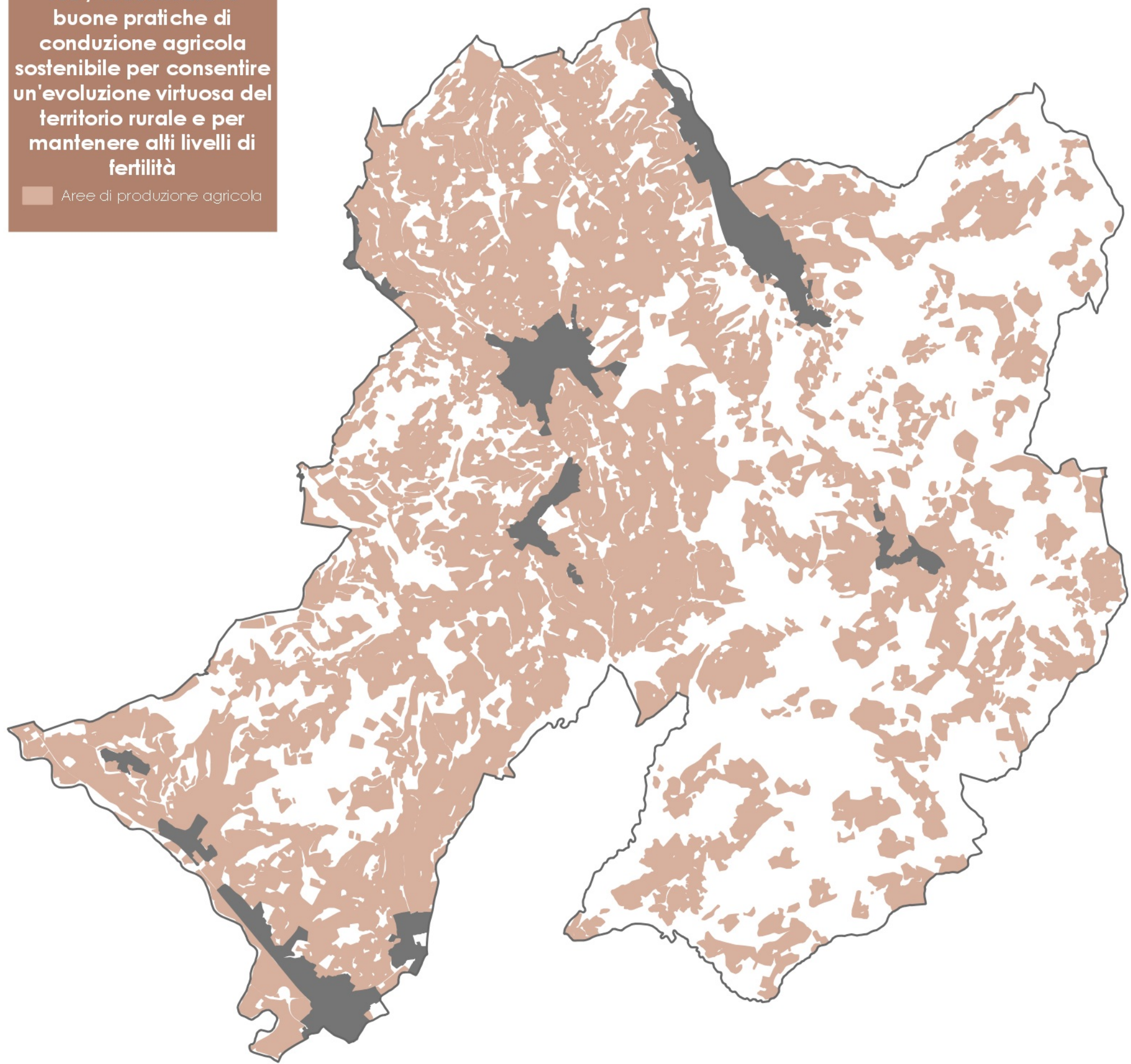


Sistema del territorio rurale

Valorizzare un'agricoltura innovativa che coniughi competitività economica e valori ambientali e paesaggistici

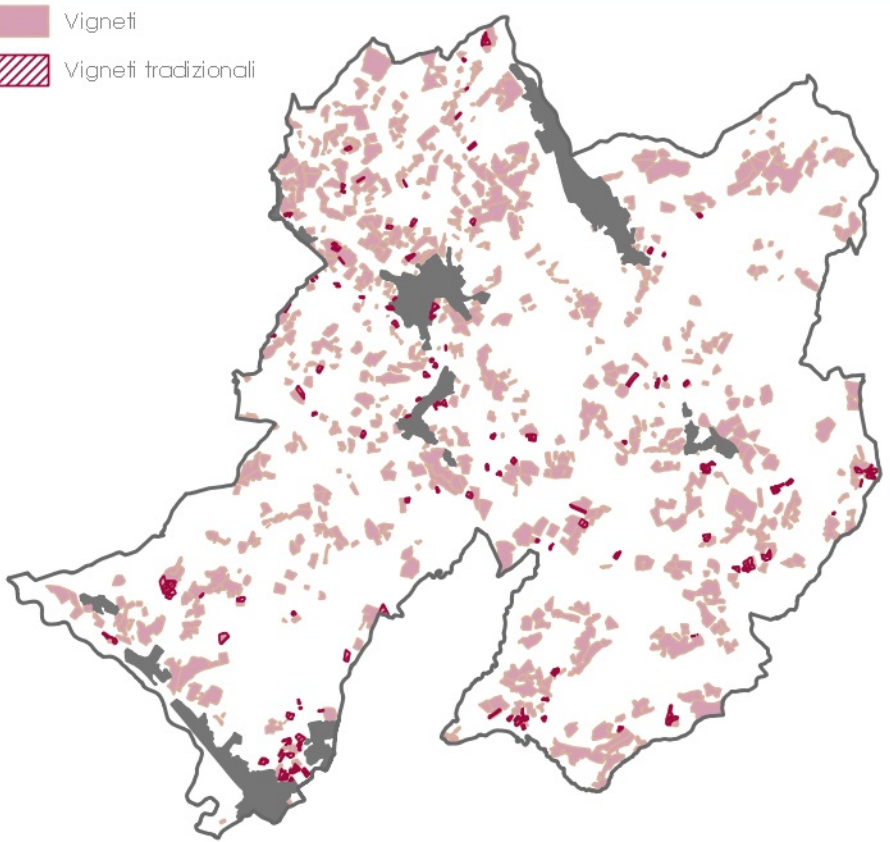
10B / Incentivare le buone pratiche di conduzione agricola sostenibile per consentire un'evoluzione virtuosa del territorio rurale e per mantenere alti livelli di fertilità

Aree di produzione agricola

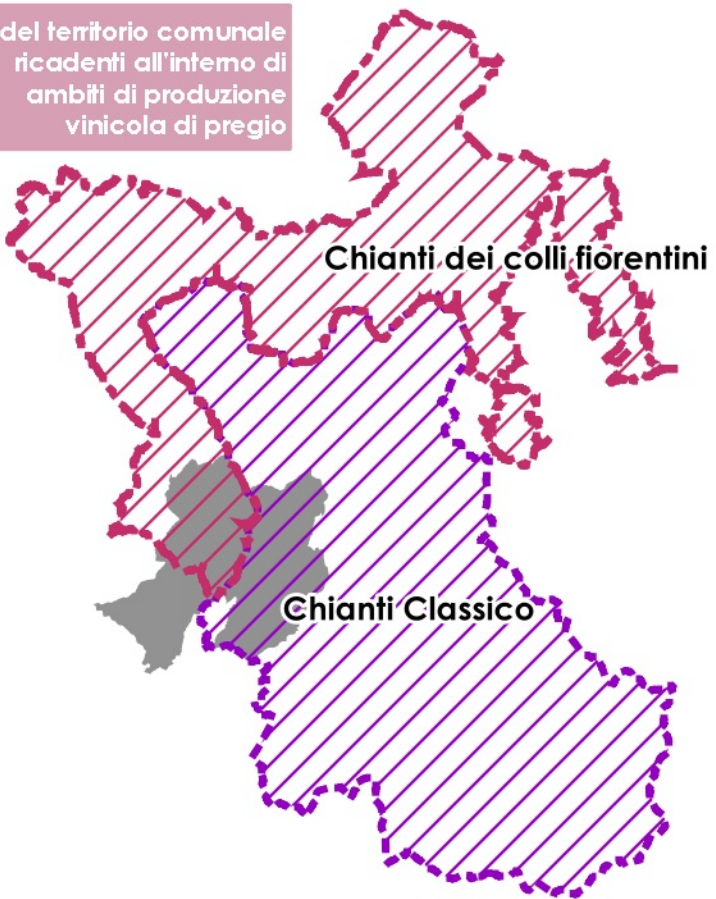


10C / Valorizzare la produzione vinicola in forma sinergica con i valori paesaggistici

Vigneti
Vigneti tradizionali



Parti del territorio comunale
ricadenti all'interno di
ambiti di produzione
vinicola di pregio



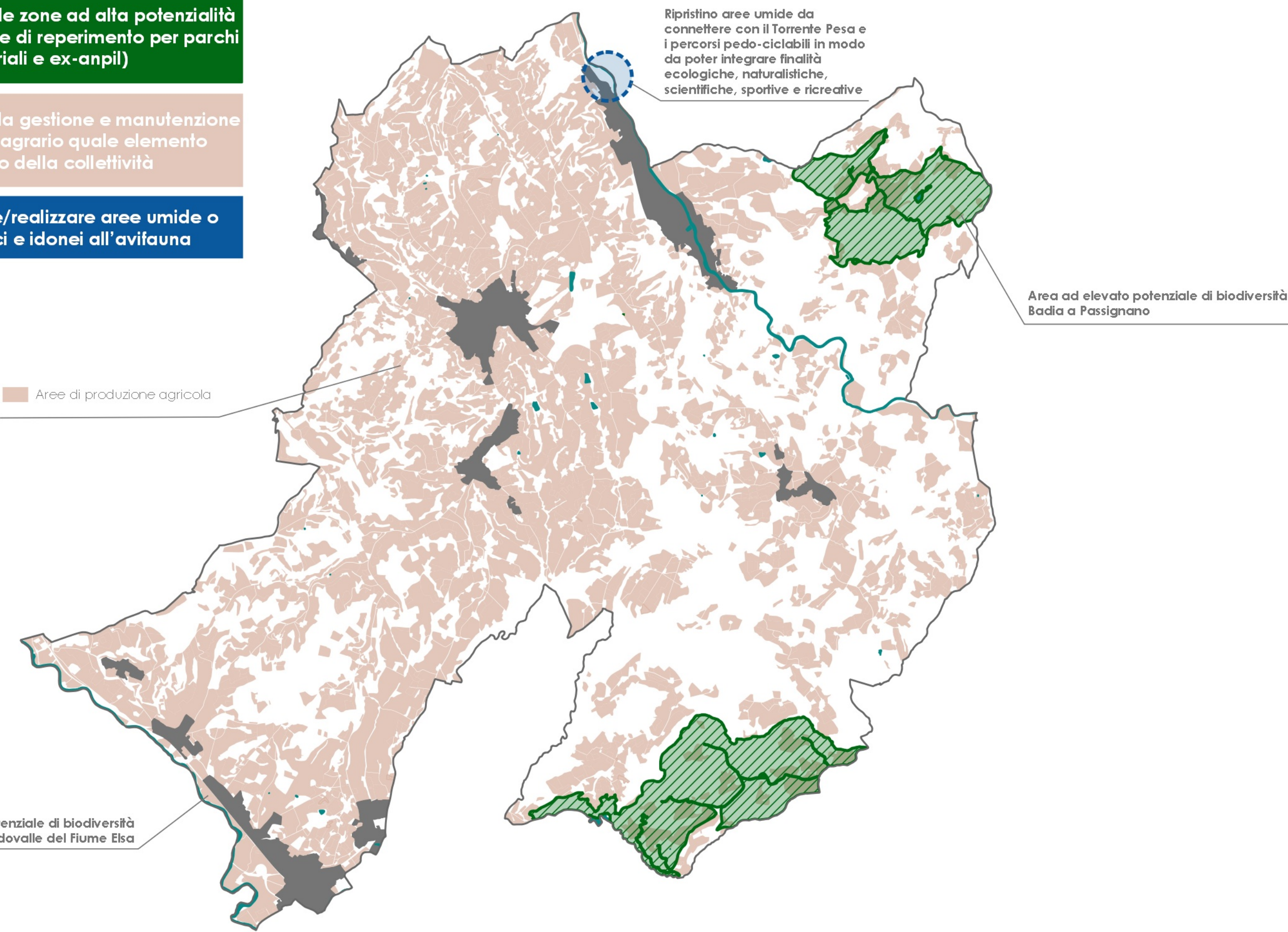
Sistema del territorio rurale

Valorizzare un'agricoltura innovativa che coniughi competitività economica e valori ambientali e paesaggistici

11B / Promuovere le zone ad alta potenzialità di biodiversità (aree di reperimento per parchi territoriali e ex-anpil)

10C / Promuovere la gestione e manutenzione del paesaggio agrario quale elemento identitario della collettività

10D / Ripristinare/realizzare aree umide o ambienti tipici e idonei all'avifauna



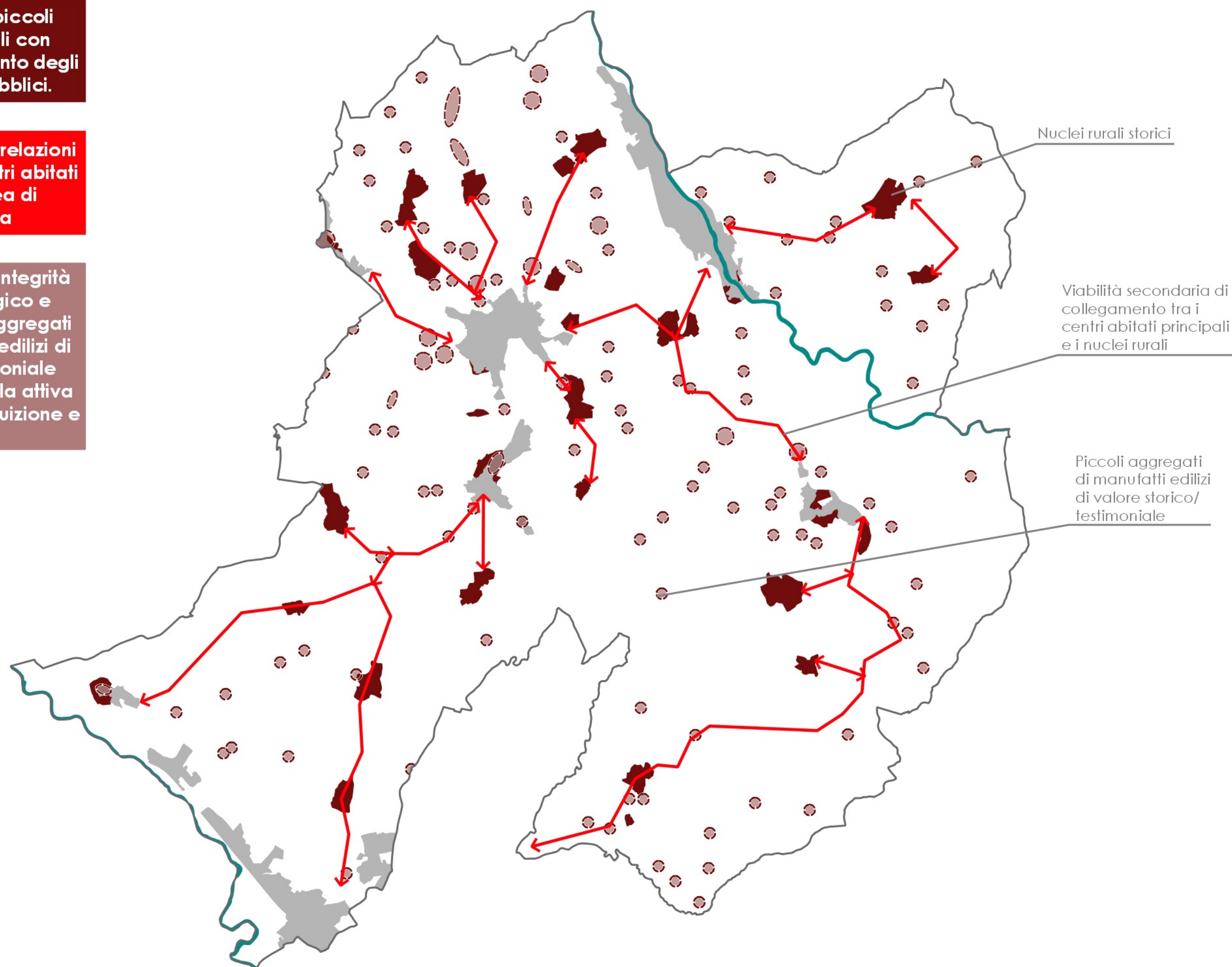
Sistema del territorio rurale

Valorizzare i nuclei rurali e il patrimonio edilizio rurale testimoniale

12A / Riqualificare i piccoli borghi e i nuclei rurali con interventi di miglioramento degli spazi e dei servizi pubblici.

12C / Rafforzare le interrelazioni tra i nuclei rurali e i centri abitati per marcare un'idea di comunità unitaria

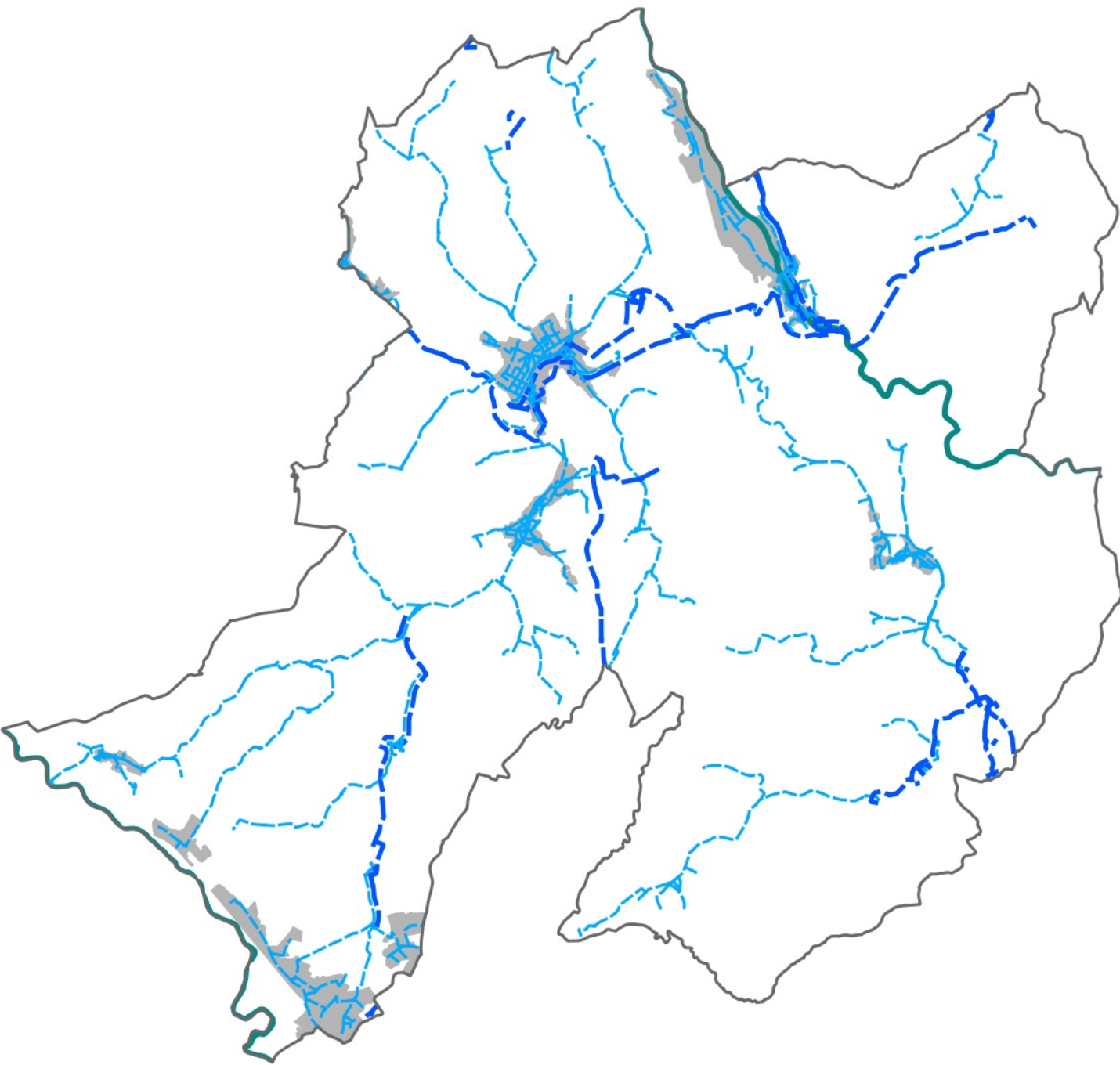
12D / Salvaguardare l'integrità d'impianto (morfologico e architettonico) degli aggregati minori e dei manufatti edilizi di valore storico/ testimoniale mediante forme di tutela attiva che ne favoriscano la fruizione e l'utilizzo



14B / Potenziare e ammodernare la rete acquedottistica

rete_acquedotto

- Condotta acquedotto - Adduzione
- Condotta acquedotto - Distribuzione



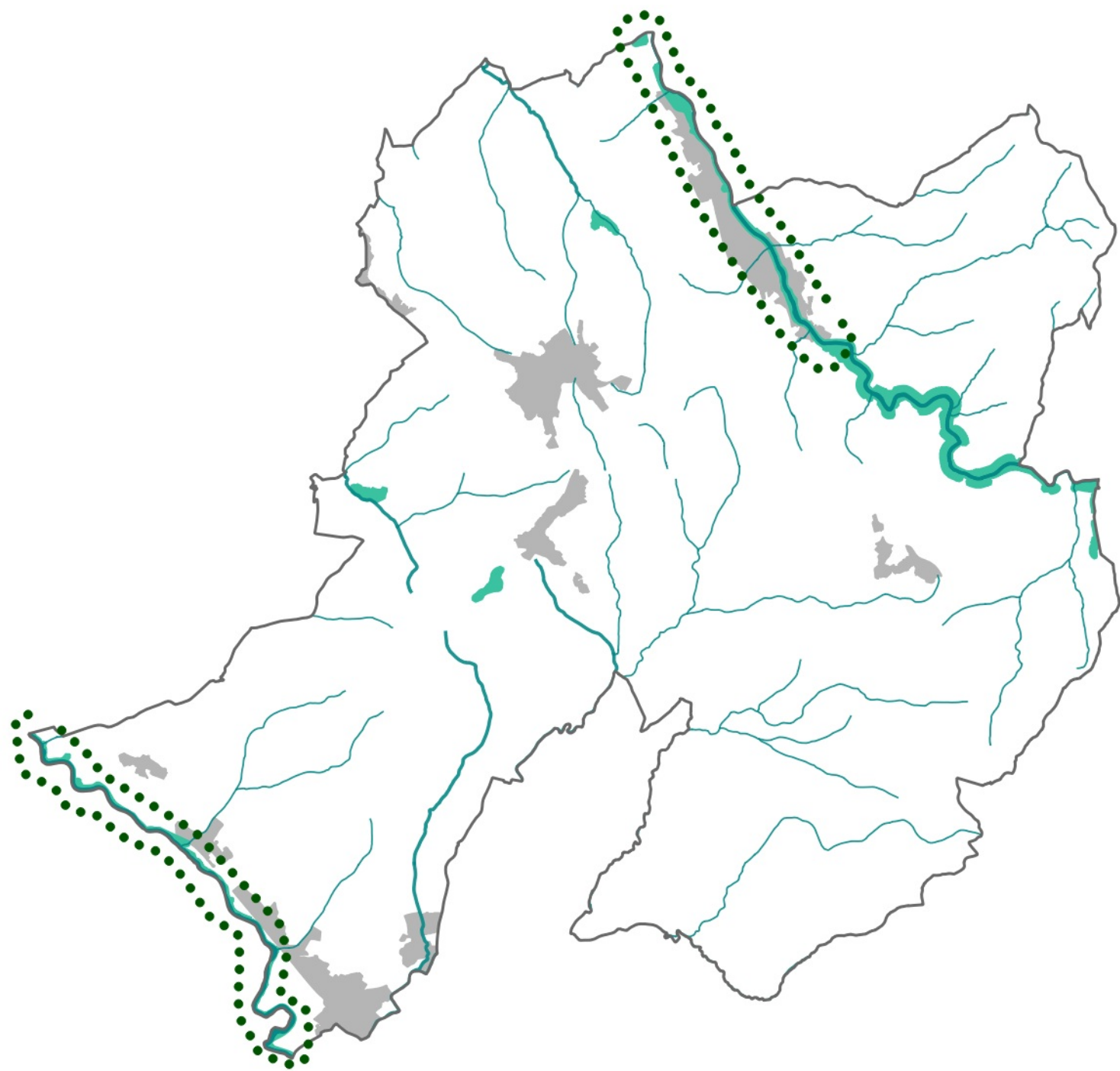
14C / Predisporre nuovi impianti di depurazione ed interventi di adeguamento della rete fognaria



Migliorare la qualità ecosistemica e la loro continuità

15A / Miglioramento della gestione delle fasce ripariali per la valorizzazione del continuum ecologico dei corsi d'acqua

- Corridoio ecologico fluviale da riqualificare
- Corridoio ripariale



15C / Favorire la gestione forestale sostenibile delle matrici forestali degli ecosistemi territoriali

- Matrice forestale di connettività
- Nodo secondario forestale
- Nuclei di connessione ed elementi forestali isolati

